

Evecon OÜ
Karl-Joonatan Kvell
karl@evecon.ee

Teie 17.11.2022 nr e-kiri

Meie 13.12.2022 nr 3-1.1/2022/6367

Vastuskiri Põlula alajaama ehitus

Austatud Karl-Joonatan Kvell

Olete palunud teavet Lääne-Viru maakonnas, Vinni vallas Kehala külas asuva Põlula metskond 49 (katastritunnus 90002:001:1000) kinnisasja või selle osa võimaliku müügi kohta. Kõnealune kinnisasi on Eesti Vabariigi omandis (kinnistusraamatu registriosa nr 3314831) ning selle osas on riigivara valitsejaks Keskkonnaministeerium ja volitatud asutuseks RMK (riigi kinnisvararegistri objekti kood KV2511).

Selgitame, et RMK valduses olevate kinnisasjade võõrandamine toimub metsaseaduse ja riigivaraseaduse alusel ning ainult avaliku enampakkumise teel. Otsuse kinnisasi võõrandada teeb riigivara valitseja ja seda eelkõige eeldusel, et kinnisasi ei ole vajalik RMK-le põhimäärusest tulenevate ülesannete täitmiseks ega teistele riigivara valitsejatele või volitatud asutustele riigivõimu teostamiseks või muul avalikul eesmärgil.

Tutvunud Teie taotlusega, märgime, et Põlula metskond 49 on osa selles piirkonnas olevast RMK poolt metsamajanduslikult kasutatavast valdusest ning RMK ei pea põhjendatuks/otstarbekaks oma valduse tükeldamist ja selle ulatuse vähendamist. Seega Põlula metskond 49 kinnisasi on tervikuna RMK-le vajalik oma põhimäärusega sätestatud ülesannete täitmiseks ja selle (ega selle osa) võõrandamist RMK ei kavanda. Mõistame küll Teie vajadusi, kuid isegi juhul kui RMK kaaluks ala võõrandamist toimuks müük ikkagi enampakkumisel ja puuduks igasugune garantii, et just Teie selle enampakkumise võidaksite. Seoses sellega palume otsida antud projektile alternatiivseid asukohta.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Andres Lavrenov
Lääne-Virumaa metsaülem

+372 505 0991